



# CDU

Fraktion Weiterstadt

CDU-Fraktion Weiterstadt Riedbahnstr. 6 64331 Weiterstadt

Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
- im Hause -

**Der Fraktionsvorsitzende**

Sebastian Sehlbach  
Riedbahnstr. 6  
64331 Weiterstadt  
Tel.: 06150/1873613  
E-Mail: [info@cdu-weiterstadt.de](mailto:info@cdu-weiterstadt.de)

Weiterstadt, 09.08.2021

## **Antrag: Ankauf des Ostflügels des Braunshardter Schlosses prüfen**

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

ich bitte Sie hiermit, folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung zu setzen:

### **Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen, zu welchen Bedingungen ein Ankauf des Ostflügels des Schlosses Braunshardt sinnvoll und finanziell möglich erscheint.

Neben den Kosten für den Ankauf sollten auch notwendige Investitionskosten für die nächsten zehn Jahre, jährliche Unterhaltungskosten und eventuelle Nutzungen durch die Stadt Weiterstadt und andere potentielle Nutzerinnen und Nutzer (z. B. Förderverein, Jugendtreff, Mieter, Einrichtung eines Cafés) aufgezeigt werden.

### *Begründung:*

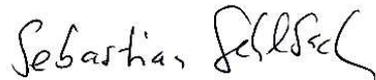
Möglicherweise bietet sich auf viele Jahre und Jahrzehnte hin derzeit eine einmalige Gelegenheit weitere Teile des Schlosses Braunshardt in das Eigentum der Stadt Weiterstadt und somit der Öffentlichkeit zu überführen. Diese Möglichkeit sollten wir nicht von vornherein ausschließen, sondern prüfen und intensiv diskutieren.

Aufgrund der aktuell schwierigen finanziellen Situation der Stadt Weiterstadt und vieler notwendiger Investitionen u. a. in die Sanierung der Feuerwehr, der Sanierung von Bürgerhäusern und der Schaffung von vielen Betreuungsplätzen hat ein Ankauf weiterer Gebäude (Liegenschaften) zurecht keinerlei Priorität. Allerdings bietet das Schloss als Gesamtes das kulturpolitische Highlight Weiterstadts, auch weit über die Stadtgrenzen hinaus.

Daher sollte zunächst – ergebnisoffen – geprüft werden, zu welchen Bedingungen ein Ankauf überhaupt möglich ist. Zudem müssten die jährlichen Unterhaltungskosten und notwendige Investitionen in den nächsten Jahren beim Kauf mitbedacht werden. Schließlich stellt sich auch die Frage, wie wir die neu angekauften Flächen dauerhaft sinnvoll nutzen können (Nutzungskonzept) oder ob die bisherigen Nutzungen weiterlaufen können/sollen.

Als größter Eigentümer des Gesamtensembles Schloss Braunshardt wäre es auch aus städtebaulicher Sicht geboten, den Ankauf zumindest zu prüfen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, reading "Sebastian Sehlbach". The signature is written in a cursive style with a prominent loop at the end.

Sebastian Sehlbach  
Fraktionsvorsitzender