

Herrn Stadtverordnetenvorsteher  
- im Hause -

**Der Fraktionsvorsitzende**

Sebastian Sehlbach  
Riedbahnstr. 6  
64331 Weiterstadt  
Tel.: 0171-5878275  
E-Mail: [info@cdu-weiterstadt.de](mailto:info@cdu-weiterstadt.de)

Weiterstadt, 04.07.2023

## **Änderungsantrag zum SPD-Antrag: „Alternative Standorte für die neue Grundschule in Weiterstadt“**

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

ich bitte Sie hiermit, folgenden Änderungsantrag auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung am 6. Juli 2023 zu setzen:

### **Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:**

1. Der Magistrat wird beauftragt, das integrierte städtebauliche Entwicklungskonzept „Campus Weiterstadt“ aufgrund der geänderten räumlichen Begebenheiten anzupassen und der Stadtverordnetenversammlung zur Kenntnisnahme vorzulegen.
2. Der Magistrat wird außerdem beauftragt, nochmals alternative und verfügbare Standorte für eine neue Grundschule inklusive einer Sporthalle in Weiterstadt zu prüfen und der Stadtverordnetenversammlung zur Beratung vorzulegen.

### *Begründung:*

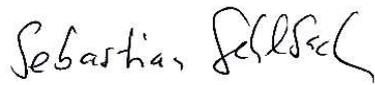
Seit der Kenntnisnahme des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts „Campus Weiterstadt“ Ende 2022 haben sich einige wesentliche Grundvoraussetzungen verändert.

Durch das mittlerweile öffentlich vorliegende TÜV-Geruchsmissionsgutachten, dass eine Bebauung des ursprünglich vorgesehenen Grundstücks gegenüber der Albrecht-Dürer-Schule ausschließt, muss die „Campus-Planung“ neu an diese veränderten Gegebenheiten angepasst werden. Dies betrifft nicht nur den Bau einer Grundschule, sondern auch eines Kindergartens im Plangebiet.

Der SPD-Antrag verkennt erneut die Zuständigkeit für die „Zügigkeit“ der Grundschule und vergisst auch den Bau einer dringend benötigten Sporthalle. Ein mögliches Abwarten des zweiten Gutachtens und eine trotzdem unveränderte Nicht-Genehmigungslage seitens des Regierungspräsidiums, falls das Gutachten zu einem anderen Ergebnis kommen sollte, würde wieder unnötig Zeit verlieren. Ab Festlegung des genauen Grundstücks ist mit einer Zeitspanne von fünf bis sechs Jahren zu rechnen, bis die neue Grundschule und die Sporthalle bezugsfertig sein werden.

Die im Arbeitskreis „Neue Grundschule“ gemachten Vorschläge für Alternativgrundstücke sollten bei der Prüfung ebenfalls berücksichtigt werden.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, reading "Sebastian Sehlbach". The signature is written in a cursive, slightly slanted style.

Sebastian Sehlbach  
Fraktionsvorsitzender